

**INGEGNERIA ITALIA S.R.L. IN A.S.
INVITO A PRESENTARE OFFERTE PER LA «BU ENGINEERING»**

I Commissari Straordinari di Blutec S.p.A. in A.S. e di Ingegneria Italia S.r.l. in A.S., nominati con decreto del Ministro dello Sviluppo Economico (MISE) del 18 ottobre 2019,

invitano

tutti i soggetti interessati a presentare le proprie offerte irrevocabili e garantite per l'acquisto della cd. **“BU Engineering”** facente capo alla società Ingegneria Italia S.r.l. in A.S. (“**Ramo d’Azienda**”), con inclusione de **(i)** i rapporti di lavoro subordinato intercorrenti con n. 67 (sessantasette) dipendenti, di cui n. 23 (ventitre) dipendenti appartenenti all’area Engineering, ulteriori n. 24 (ventiquattro) dipendenti appartenenti all’area Master e n. 11 (undici) dipendenti appartenenti all’area affari generali e amministrativi; **(ii)** i rapporti di lavoro subordinato intercorrenti con n. 9 (nove) dipendenti dell’area prototipi aente sede a Orbassano (TO); **(iii)** le immobilizzazioni materiali e immateriali afferenti al Ramo d’Azienda **(iv)** i prototipi afferenti il Ramo d’Azienda non già ceduti a terzi o commissionati da terzi **(v)** l'avviamento; **(vi)** i contratti in essere per l'esercizio del Ramo d’Azienda; **(vii)** i marchi e i nomi commerciali, le insegne, la documentazione commerciale, gli elenchi clienti e fornitori, il know-how, i processi tecnici e commerciali, nonché ogni altro elemento o documento o conoscenza, su qualunque supporto, utilizzati o utilizzabili per la conduzione del Ramo d’Azienda; **(viii)** il diritto al subentro nei rapporti in capo a Blutec S.p.A. in A.S. per l’immobile sito in Rivoli (TO) ove è esercitato il Ramo d’Azienda; **(ix)** l’uso dell’immobile di Orbassano dove viene svolta l’attività prototipi, di proprietà di Blutec S.p.A. in A.S.; **(x)** le rimanenze afferenti al Ramo d’Azienda; **(xi)** gli ordini attualmente in essere; **(xii)** le autorizzazioni, concessioni e licenze in essere per la gestione del Ramo d’Azienda; (xiii) i cespiti di proprietà di Blutec S.p.A. in A.S., il tutto come meglio dettagliato nel **Disciplinare di Gara** («**Disciplinare**») disponibile sul sito della Procedura www.gruppolutecinas.it.

premesso che

- Il 30 aprile 2020, i Commissari Straordinari hanno pubblicato sui principali quotidiani nazionali ed internazionali un invito a manifestare interesse per i complessi aziendali facenti capo alle società Blutec S.p.A. in A.S. e Ingegneria Italia S.r.l. in A.S., con scadenza 29 maggio 2020 (l’“**Invito**”);
- Il 5 ottobre 2020, i Commissari Straordinari hanno depositato presso il Ministero dello Sviluppo Economico il Programma della società Ingegneria Italia S.r.l. in A.S. ex art. 4 co. 2 cd «**Legge Marzano**», con l’indirizzo di cessione dei complessi aziendali facenti capo alla società stessa;
- Il suddetto Programma è stato approvato dal Ministero dello Sviluppo Economico il 28 dicembre 2020, consentendo l'avvio del processo di cessione dei complessi aziendali ivi illustrato.

Le Offerte Vincolanti, relative al complesso dei beni che compongono il Ramo d’Azienda della sola BU Engineering, dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 2 dicembre 2021** in modalità cartacea presso lo studio del notaio Igor Genghini con studio in Roma Viale Liegi n.42, dovendo:

- (i)** essere redatte in lingua italiana;
- (ii)** fornire chiara individuazione delle generalità del Soggetto Offerente;
- (iii)** rappresentare estensivamente il progetto industriale proposto per il complesso aziendale, della durata minima di due anni, con particolare riguardo alla salvaguardia dei relativi livelli occupazionali e alla capacità finanziaria del Soggetto Offerente;
- (iv)** fornire una indicazione puntuale di prezzo (non saranno ammessi intervalli di valore);
- (v)** dare evidenza della ricevuta bancaria attestante il versamento in favore di Ingegneria Italia S.r.l. in A.S. del 5% del prezzo offerto, a titolo di deposito cauzionale;
- (vi)** specificare che l’Offerta ha carattere vincolante;

- (vii) indicare i riferimenti diretti del soggetto incaricato di ricevere le comunicazioni della Procedura;
- (viii) Indicare il perimetro delle attività che si intendono acquisire;
- (ix) Indicare come si intende regolare i rapporti tra il Ramo d'Azienda e Blutec S.p.A. in A.S. per quanto attiene il subentro negli accordi di utilizzazione dell'immobile di Rivoli e nel contratto di utilizzazione degli spazi di Orbassano, nonché se e come si intende rilevare i cespiti di proprietà della stessa Bluec S.p.A. in A.S.

Il Ramo d'Azienda sarà altresì ceduto libero da gravami, debiti e qualsivoglia altra passività anteriore alla data di cessione.

Il prezzo dovrà essere pagato al momento della sottoscrizione del contratto di cessione del Ramo d'Azienda (**“Contratto di Cessione”**).

A garanzia del pagamento della parte eventualmente dilazionata del prezzo, il Soggetto Offerente dovrà consegnare, al momento della stipula del Contratto di Cessione, idonea fideiussione bancaria a prima richiesta e senza eccezioni, per l'importo dilazionato.

Come meglio indicato nel Disciplinare, il pagamento del prezzo potrà avvenire anche con accolto liberatorio di debiti a favore di Ingegneria Italia S.r.l. in A.S.

Il Soggetto Offerente dovrà inoltre garantire, per almeno 2 (due) anni, **(i)** l'attività del perimetro aziendale operante sul territorio dei Comuni di Rivoli e di Orbassano che intende acquisire, **(ii)** il mantenimento degli attuali livelli occupazionali del perimetro aziendale che intende acquisire, **(iii)** il rispetto del piano industriale che il Soggetto Offerente presenterà.

A garanzia degli impegni predetti il Soggetto Offerente dovrà **(i)** riconoscere alla Procedura una penale per inadempimento agli impegni nei limiti di importo non inferiore ad Euro 30.000,00 (trentamila/00) per ciascun dipendente e **(ii)** consegnare alla data di sottoscrizione dell'eventuale contratto di cessione del Ramo d'Azienda una adeguata garanzia in favore della Procedura della durata di 2 (due) anni, con decorrenza dalla data di sottoscrizione dell'eventuale Contratto di Cessione.

Per i soggetti interessati, la Procedura ha già messo a disposizione una **Virtual Data Room (“VDR”)**, con le informazioni relative (anche) al Ramo d'Azienda, previa trasmissione all'indirizzo PEC blutec@legalmail.it e con le modalità ivi descritte della documentazione di cui all'Invito e reperibile sul sito della Procedura www.gruppolutecinas.it.

La pubblicazione del presente annuncio e la ricezione delle Offerte Vincolanti non comportano alcun obbligo in capo alla Procedura nei confronti dei soggetti che abbiano presentato le proprie offerte, né alcun diritto di questi ultimi nei confronti della Procedura a qualsiasi titolo.

Il presente annuncio non costituisce un'offerta al pubblico, ex art. 1336 c.c., né un invito a offrire, né una sollecitazione al pubblico risparmio ex artt. 94 e ss. del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

Rivoli, 14 ottobre 2021

I COMMISSARI STRAORDINARI DI BLUTEC S.P.A. IN A.S. E INGEGNERIA ITALIA S.R.L. IN A.S.