Fimoven
Società in accomandita semplice
della Finanziaria dei Dogi S.r.l.
in Amministrazione Straordinaria

VENTESIMA RELAZIONE SEMESTRALE

EX ART. 40, COMMA 1-BIS, D.LGS. 270/99

AL 30 GIUGNO 2025

Firmato Da: STEFANIA CENSI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 5a1b5b8ba0eff22b546d44ca97f828c2
Firmato Da: FRANCESCO PAOLO BELLO Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 26ce4f73960c791ae30c57acfc772e2e

Fimoven
Società in accomandita semplice
della Finanziaria dei Dogi S.r.l.
in Amministrazione Straordinaria

VENTESIMA RELAZIONE SEMESTRALE EX ART. 40, COMMA 1-BIS, D.LGS. 270/99 AL 30 GIUGNO 2025

1. Intestazione e Dati della Procedura

Tribunale	Roma
Data Apertura	10.04.2019
Nome Procedura	Finanziaria dei Dogi S.r.l.

2. Riferimenti Temporali

Data Sentenza Insolvenza	18.04.2019
Data Apertura Procedura	10.04.2019
Data Nomina Commissari	10.04.2019
Data Approvazione Programma	06.05.2020
Cessazione attività Impresa - Liquidazione	06.08.2024

3. Comitato di Sorveglianza

Cognome Nome	Codice Fiscale	Data Nascita	Data Nomina Data Cessazione	Ruolo
Paolo Fraulini	FRLPLA67H03H501P	03.06.1967	17.10.2018 24.07.2019	Presidente CdS
Giuseppe Severini	SVRGPP51E17E256F	17.05.1951	30.08.2019 31.12.2024	Presidente CdS
Alessandro Capocchi	CPCLSN73S02E715D	02-nov-73	24.03.2025	Presidente CdS
Francesca Paganelli	PGNFNC76A46H501S	06.01.1976	17.10.2018 17.10.2021	Esperto
Giorgio Cherubini	CHRGRG60H30H501S	30.06.1960	17.10.2018 17.10.2021	Esperto
Mario Visconti	VSCMRA68R23D390J	23.10.1968	08.07.2020	Rappresentante dei Creditori
Elide Cristina Fiorentini	FRNLCR68A59A499L	19.01.1968	07.08.2020	Rappresentante dei Creditori
Giulia De Martino	DMRGLI78H42H501M	02.06.1978	22.01.2022 31.12.2024	Esperto
Enrico Campagnano	CMPNRC84H24H501K	24.06.1984	22.01.2022 31.12.2024	Esperto
Matteo Pittiglio	PTTMTT90T27C034U	27-dic-90	24.03.2025	Esperto
Alberto Palmieri	PLMLRT78T09F158D	09-dic-78	24.03.2025	Esperto

Firmato Da: STEFANIA CENSI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 5a1b5b8ba0eff22b546d44ca97f828c2
Firmato Da: FRANCESCO PAOLO BELLO Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 26ce4f73960c791ae30c57acfc772e2e

4. Elenco Professionisti Nominati

Soggetto Incaricato	Categoria Professionale	Data Autorizzazione	Corrispettivo	Oggetto dell'Incarico
Prof. Avv. Tommaso Ubertazzi	Studio Legale	10.12.2019	Importo fisso pari a € 8.500 oltre accessori	Attività di due diligence/discovery tesa all'individuazione delle cause della crisi ai fini della redazione del programma e della relazione ex art. 4, co. 2, d.l. 347/2003
Prof. Avv. Luca Di Donna	Studio Legale	18.02.2020	MEDI TARIFFARI DECURTATI 55% OLTRE SUCCESS FEE TRA EURO 150.000 ED EURO 250.000 (il compenso è da considerarsi unico per le seguenti società: INSO, Con.Cor.Su, Ergon, Nodavia, Condotte Immobiliare, Ferfina, Fimoven e Finanziaria dei Dogi)	Estensione incarico di consulenza legale già affidato per la procedura di A.S. di Condotte
Avv. Giulio Angeloni		04-mar-20	€ 18.000 oltre succes fee (compenso unico per INSO, Nodavia, Concorsu, Ergon, Ferfina, Fimoven e Finanziria dei Dogi	Estensioni incarico consulenza legale nell'interesse di tutte le società attratte
Avv. Luca Di Donna		02-feb-21	retribuzione fissa pari ad € 15.000 mese, + spese generali (15%), IVA (22%) e CPA (4%), - retribuzione variabile pari al 2% degli importi richiesti in prededuzione dai singoli creditori opponenti in caso di esito positivo del giudizio di primo grado, oltre spese generali (15%), IVA (22%) e CPA (4%).(il compenso è da considerarsi unico per le seguenti società: Inso, Con.Cor.Su, Ergon, Nodavia, Condotte Immobiliare, Ferfina, Fimoven e Finanziaria dei Dogi)	Estensione dell'incarico di assistenza professionale ai fini dello svolgimento dei giudizi di opposizione allo stato passivo di Condotte e delle Soc. del Gruppo attrattE

5. Istituti di Credito

Nome Banca	Agenzia	IBAN
LA CASSA DI RAVENNA S.P.A.		IT37D0627003200CC0730233508

Firmato Da: STEFANIA CENSI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 5a1b5b8ba0eff22b546d44ca97f828c2
Firmato Da: FRANCESCO PAOLO BELLO Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 26ce4f73960c791ae30c57acfc772e2e

6. Stato Patrimoniale

Attivo (Valori in Euro '000)	30.06.2025
Immobilizzazioni Immateriali	**-**
Concessioni, Licenze, Marchi e Diritti Simili	-
Altre	-
Immobilizzazioni Materiali	**-**
Impianti e Macchinari	-
Altri Beni	-
Immobilizzazioni Finanziarie	**5.245,1**
Partecipazioni	-
Crediti	5.245,1
Totale Immobilizzazioni	**5.245,1**
Rimanenze	**-**
Prodotti in Corso di Lavorazione e Semilavorati	-
Prodotti Finiti e Merci	-
Crediti	**65.749,6**
Verso Clienti	-
Verso Controllate	2.658,6
Verso Controllanti	62.723,6
Verso Imprese sottoposte al controllo delle Controllanti	-
Crediti Tributari	366,9
Crediti verso Altri	0,5
Disponibilità Liquide	**41,3**
Depositi Bancari e Postali	41,3
Denaro e Valori in Cassa	0,0
Totale Attivo Circolante	**65.790,9**
Ratei e Risconti Attivi	**-**
TOTALE ATTIVO	**71.036,0**

Passivo (Valori in Euro '000)	30.06.2025
Patrimonio Netto	**44.726,7**
Per Imposte, anche Differite	-
Altri	-
Totale Fondi per Rischi e Oneri	**-**
Trattamento di Fine Rapporto	**498,7**
Debiti verso soci per finanziamenti	5.641,1
Debiti verso Banche	10.421,1
Acconti	-
Debiti verso Fornitori	70,4
Debiti verso Controllate	7.877,5
Debiti verso Controllanti	0,2
Debiti verso Imprese sottoposte al controllo delle Controllanti	-
Debiti Tributari	1.463,5
Debiti verso Istituti di Previdenza e di Sicurezza Sociale	125,9
Altri Debiti	174,2
Totale Debiti	**25.773,9**
Ratei e Risconti Passivi	**36,7**
TOTALE PASSIVO	**71.036,0**

Firmato Da: STEFANIA CENSI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 5a1b5b8ba0eff22b546d44ca97f828c2
Firmato Da: FRANCESCO PAOLO BELLO Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 26ce4f73960c791ae30c57acfc772e2e

7. Conto Economico

Situazione Economica *(Valori in Euro '000)*	01.01.2025 - 30.06.2025
Ricavi delle Vendite e delle Prestazioni	-
Variaz. delle Rimanenze di Prodotti in Corso di Lavoraz., Semil.	-
Variazioni dei Lavori in Corso su Ordinazione	-
Incrementi di Immobilizzazioni per Lavori Interni	-
Altri Ricavi e Proventi	-
Valore della Produzione	**-**
(Materie Prime, Sussidiarie, di Consumo e Merci)	-
(Servizi)	(3,0)
(Godimento di Beni di Terzi)	-
(Personale)	-
(Ammortamenti e Svalutazioni)	-
(Variaz. delle Rimanenze MP)	
(Accantonamenti)	-
(Oneri Diversi di Gestione)	(0,1)
Costi della produzione	**(3,1)**
Differenza tra valore e costi della produzione	**(3,1)**
Proventi da Partecipazioni	-
Altri Proventi Finanziari	-
(Interessi e Altri Oneri Finanziari)	-
Utili / (Perdite) su Cambi	-
Proventi e Oneri Finanziari	**-**
Rivalutazioni	-
Svalutazioni	-
Rivalutazioni e Svalutazioni	-
Risultato prima delle Imposte	**(3,1)**
Imposte	-
Utile (Perdita) del Periodo	**(3,1)**

Firmato Da: STEFANIA CENSI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 5a1b5b8ba0eff22b546d44ca97f828c2
Firmato Da: FRANCESCO PAOLO BELLO Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 26ce4f73960c791ae30c57acfc772e2e

8. Attivo/Entrate

	Incassi dalla Data di Ammissione alla A.S. fino al Periodo di Riferimento	Incassi nel Periodo di Riferimento	Totale Incassi dalla Data di Ammissione alla A.S. fino alla Data di Riferimento	Stima basata in considerazione degli accordi in corso di sottoscrizione/offerte vincolanti ricevute. Gli importi pari a [...] risultano ad oggi non quantificabili e/o puntualmente stimabili	Totale Attivo realizzato fino alla Data di Riferimento, anche qualora non vi sia ancora stata manifestazione monetaria	Totale Attivo da realizzarsi successivamente alla Data di Riferimento (accordi già sottoscritti e transazioni già autorizzate alla data di redazione del presente documento)
Tipologia di Entrate *(Valori in Euro '000)*	**Prima del Periodo di riferimento (a)**	**Nel Periodo di riferimento (b)**	**Totale (c)=(a+b)**	**Stima (d)**	**Realizzato (e)**	**Da Realizzare (f)**
Ramo d'Azienda	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Immobili	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Mobili	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Mobili Registrati	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Giroconto Crediti v.so Altri	132,25		132,25	-	132,25	-
Incasso Crediti v.so Controllate	31,41	-	31,41	-	31,41	-
Incasso Crediti v.so Controllanti	136,93		136,93	-	136,93	
Incasso Crediti v.so Società sottoposte al controllo della Controllante	296,88	-	296,88	-	296,88	
Altre	-	-	-	-	-	
Crediti vs Terzi e Intercompany	**597,48**	**-**	**597,48**	**-**	**597,48**	**-**
Crediti vs Erario	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Interessi Attivi			**-**	**-**	**-**	**-**
Azioni Revocatorie	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Azioni di Responsabilità	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Transazioni		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Varie	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Totale	**597,48**	**-**	**597,48**	**-**	**597,48**	**-**
Totale Attivo (Realizzato/Da Realizzare/Stimato) (d + e + f)					**597,48**	

Nota: i valori rappresentati in [ ] rappresentano la migliore stima disponibile (e pertanto soggetta a modifiche) sulla base delle cessioni in corso, delle perizie predisposte e delle informazioni disponibili agli Scriventi Commissari alla data di redazione del presente documento.

Firmato Da: STEFANIA CENSI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 5a1b5b8ba0eff22b546d44ca97f828c2
Firmato Da: FRANCESCO PAOLO BELLO Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 26ce4f73960c791ae30c57acfc772e2e

9. Passivo/Uscite

Spese della Procedura in Prededuzione *(Valori in Euro '000)*	
Spese Perizie	-
Spese Legali	-
Spese Pubblicazioni	-
Compenso Commissari	-
Compenso Comitato	-
Compensi Professionisti	
Spese Bancarie	-
Transazioni e Cause Passive	-
Spese Generali	(3,8)
Altre Spese di Procedura	
Totale	**(3,8)**

10. Crediti

Dettagli Crediti sorti nel Periodo di Riferimento *(Valori in Euro '000)*	
Crediti su Vendite e Prestazioni	**-**
Crediti Erariali e Previdenziali	**4**
Altri Crediti	**-**
Totale	**4**
Verso Terzi	*4*
Intercompany	*-*

11. Debiti

Dettagli Debiti sorti nel Periodo di Riferimento *(Valori in Euro '000)*	
Debiti su Acquisti e Prestazioni	**(25)**
Debiti Erariali e previdenziali	
Debiti Intercompany	**-**
Debiti Personale	**-**
Altri	**-**
Acconti	**-**
Totale	**(25)**
Verso terzi	*(4)*
Intercompany	*(21)*

12. Disponibilità Liquide

Dettagli Disponibilità Liquide *(Valori in Euro '000)*	
Depositi Bancari e Postali	41
Cassa	0
Totale	**41**

Firmato Da: STEFANIA CENSI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 5a1b5b8ba0eff22b546d44ca97f828c2
Firmato Da: FRANCESCO PAOLO BELLO Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 26ce4f73960c791ae30c57acfc772e2e

13. Riparti

Numero Riparti Effettuati	-
Data Ultimo Riparto	n/a

Classe Creditore *(Valori in Euro '000)*	Totale Richiesta Creditori	Totale Proposta Curatori	Totale Crediti Ammessi GD (b)	Totale Crediti Ammessi GD (Succesivamente alla Data di Riferimento)
Predededucibili	783	715	26	-
Ipotecari	-	-	-	-
Pignoratizi	-	-	-	-
Privilegiati	1.356	769	700	-
Chirografari	17.001	16.995	10.563	-
Esclusi	-	662	7.874	-
Totale passivo accertato	**19.140**	**19.140**	**19.163**	**-**
Udienze Successive Data di Riferimento	n/a	n/a	n/a	n/a
Totale	**19.140**	**19.140**	**19.163**	**-**

Classe Creditore *(Valori in Euro '000)*	Totale Riparti (a)	Crediti ammessi (b)	Credito residuo (a) - (b)	% Soddisfazione (a)/(b)
Predededucibili	n/d	n/a	n/d	*n/d*
Ipotecari	n/d	n/a	n/d	*n/d*
Pignoratizi	n/d	n/a	n/d	*n/d*
Privilegiati	n/d	n/a	n/d	*n/d*
Chirografari	n/d	n/a	n/d	*n/d*
Esclusi	n/d	n/a	n/d	*n/d*
Totale	**-**	**-**	**-**	***n/d***

Firmato Da: STEFANIA CENSI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 5a1b5b8ba0eff22b546d44ca97f828c2
Firmato Da: FRANCESCO PAOLO BELLO Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 26ce4f73960c791ae30c57acfc772e2e

Ist. n. 19, dep. 14/01/2026

14 Contenziosi

Dettaglio cause in corso

Denominazione	Prossima udienza	Grado di giudizio/fase	Valore (Valore in Euro '000)	Professionista che assiste	Esito
Fimoven Societa' In Accomandita Semplice Della Finanziaria Dei Dogi S.R.L. Amministrazione Straordinaria N. 1/2019 / Bruno Tolomei Frigerio Isabella Opposizione allo stato passivo ex art.98 L.F. Tribunale Di Roma 19661/2020 contenzioso civile	/	Definita	€ 5.649.519,80	Avv. Luca Di Donna	Definita con Ordinanza n. cronol. 2023/2022 del 28/07/2022 - Ammissione al passivo del fallimento il credito di Isabella Bruno Tolomei Frigerio per € 5.649.519,80, in chirografo; - spese compensate.
Fimoven S.a.s./Isabella Bruno Tolomei Frigerio (rgn. 22819/2022. Ricorso per Cassazione. (rgn. 22819/2022			€ 5.649.519,80	Avv. Luca Di Donna	-
Fimoven Societa' In Accomandita Semplice Della Finanziaria Dei Do Gi S.R.L. / Inso Sistemi Per Le Infrastrutture Sociali S.P.A In Forma Abbreviata "Inso S.P.A.", Societa' Italiana Per Condotte D'acqua - Societa' Per Azioni In Breve Condotte S.P.A. Richiesta da parte di Condotte in A.S. per la nomina curatore speciale procedura di esame delle domande di insinuazione al passivo ex art. 93 L.F. per Fimoven Tribunale di Roma 6818/2020 VG	/	Definita	-	Avv. Luca Di Donna	Definita con Ordinanza n. cronol. 2489/2020 del 09/06/2020. - Accoglimento domanda di nomina del Curatore Speciale Avv. Francesco Macioce

15. Atti Ancora Necessari

Atto	Data Prevista
Completamento dell'Esecuzione del Programma	[. . .]
Accertamento ed Esecutività dello Stato Passivo (Tardive)	[. . .]
Opposizioni allo Stato Passivo	[. . .]
Eventuali Azioni Revocatorie/Risarcitorie	[. . .]
Riparti	[. . .]
Conclusione e Gestione Contenziosi in Essere	[. . .]

Firmato Da: STEFANIA CENSI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 5a1b5b8ba0eff22b546d44ca97f828c2
Firmato Da: FRANCESCO PAOLO BELLO Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 26ce4f73960c791ae30c57acfc772e2e